SGC AMAZÔNIA Sexta-feira, 19 de setembro de 2025



### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

## ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DE PRESTAÇÃO DE CONTAS

A Presidente do Sindicato dos Professores no Estado de Rondônia (SINPROF-RO), no uso de suas atribuições estatutárias, convoca seus filiados para ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE PRESTAÇÃO DE CONTAS do exercício de 2024, a ser realizada no dia 26 de setembro de 2025 (sextafeira), em sua sede, localizada na Rua Manoel Laurentino, n.º 2599, Bairro Embratel, Porto Velho/RO, às 17:00h em primeira convocação e às 17:15h em segunda convocação, com qualquer número de filiados.

Porto Velho - RO, 19 de setembro de 2025.



Presidente do SINPROF/RO



#### SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO NO ESTADO DE RONDÔNIA SESCOOP/RO

#### **AVISO DE LICITAÇÃO** PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2025

Serviço: Contratação de empresa jurídica para fornecimento de materiais de limpeza para atender a demanda do SESCOOP/RO, conforme discriminado no Termo de Referência, do Edital Início do Acolhimento das propostas será no dia 19/09/2025 às 08h00min. Limite do Acolhimento 29/09/2025 às 09h00min. Data do Pregão e horário da disputa: 29 de setembro de 2025 às 10h30min (para todas as referências de hora será observado o horário de Brasília). Local: www.licitanet.com.br. O Edital encontra-se à disposição dos interessados a partir do dia 19/09/2025 no SESCOOP/RO, situado na Rua Paulo Macalão, nº 4675, Bairro: Flodoaldo Pontes Pinto, CEP. 76.820-454 -Município de Porto Velho/RO - Fone: (69) 3224-6116, das 08h às 12h e das 13h às 17h de segunda a sexta-feira, no site www.rondonia.coop.br e no portal www.licitanet.com.br. Demais informações podem ser solicitadas através do e-mail: licitacao@rondonia.coop.br.

# **Arthur Nogueira Prado**

Presidente CPL - SESCOOP/RO



## SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DO ESTADO DE RONDÔNIA SINALIMENTOS/RO ELEIÇÕES SINDICAIS

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Sindicato do Comércio Varejista de Gêneros Alimentícios do Estado de Rondônia — SINALIMENTOS/RO, por meio de seu presidente João Gonçalves Filho, com base no Capítulo IV do Estatuto desta Entidade, comunica a todos os interessados que realizará Eleições Sindicais no dia 28 de novembro de 2025, no horário das 11h00 às 16h00, em sua sede, localizada na Avenida Marechal Deodoro, nº 2712, Sala C, Bairro Olaria, na cidade de Porto Velho/RO, ficando convocado os associa dos para, em Assembleia Geral Ordinária, proceder à eleição da Diretoria, Conse Iho Fiscal e Delegados Representantes junto à Fecomércio/RO, para um mandato de 04 (quatro) anos, devendo os registros das chapas serem apresentados na Secretaria do Sinalimentos/RO, no período de 22 de setembro a 01 de outubro de 2025, no horário das 08h00 às 12h00, de segunda à sexta-feira (exceto feriados), tendo o prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas para impugnação das chapas ou de membros, após a publicação do registro. Caso não seja obtido o QUÓRUM na primeira convocação, haverá novas eleições em 2ª convocação no dia 11 de dezembro de 2025, com validade se nela tomarem parte 20% (vinte por cento) dos associados ou 18 de dezembro de 2025 em 3ª convocação, com no mínimo 10% (dez por cento) dos associados em condições de voto, se houver empate entre as chapas, realizar-se-ão novas eleicões, limitada às chapas em questão, no dia 23 de dezembro de 2025, obedecendo ao mesmo horário e locais e com as mesmas chapas concorrentes. O Processo Eleitoral ocorrerá obedecendo às normas previstas no Estatuto Social do SINALIMENTOS/RO.

Porto Velho-RO 18 de setembro de 2025

JOÃO GONCALVES FILHO Presidente do SINALIMENTOS/RO

#### nº001361

#### ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA ELEIÇÃO SINDICAL

O Presidente do Sindicato do Comercio Varejista de Materiais Elétricos e Aparelhos Eletrodomésticos do Estado de Rondônia-SINDIELÉTRICO/RO, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, com base no Capítulo IV do Estatuto desta Entidade, avisa que realizará Eleição Sindical no dia 16 de dezembro de 2025, no horário: das 9h às 15h, em sua sede, localizada Avenida Marechal Deodoro nº 2380, Autos, Bairro Centro, Porto Velho, Rondônia, para composição da Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados Representantes junto a Fecomério/RQ, devendo os registros das chapas serem apresentados na secretaria da entidade, no horário das 9:00 as 15:00 no período de 22 à 26 de setembro de 2025

O prazo para impugnação das chapas se dará no período de 02 à 08 de outubro de 2025.

Caso não seja obtido o quórum na primeira votação, será realizada nova convocação, no prazo mínimo de 04 e máximo de 24 horas depois, exigido o comparecimento de eleitores que representem mais de 50% do total dos votos, conforme determina o Art. 28°, parágrafo 1° do Estatuto Social. No caso de empate será realizada nova eleição no prazo de 10 dias, limitadas as chapas empatadas, conforme Art. 31°, parágrafo 1° do Estatuto Social.

O edital completo da eleição sindical encontra-se afixado na sede do Sindicato, no endereco

Porto Velho-RO, 19 de setembro de 2025

2 Mw: Raniery Araújo Coêlho Presidente do SINDIELÉTRICO/RO

# EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO LEILÃO EXTRAJUDICIAL

LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR, Leiloeiro Oficial, CPF/MF. 288.468.931-15, matriculado na JUCEG sob o nº-34, com escritório na Avenida das Palmeiras esquina com Rua Vitória Régia, Quadra 05, Lote 06, Bairro Jardim dos Buritis, CEP: 74.923.640 - Aparecida de Goiania-GO. Fone (62) 99679 7098, autorizado pela Credora Fiduciária, COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSAO DO CENTRO NORTE BRASILEIRO - SICOOB UNICENTRO NORTE BRASILEIRO - SICOOB UNICENTRO NORTE BRASILEIRO, CNPJ nº 02.282.709/0001-52, venderá o imóvel abaixo descrito, na forma da Lei 9.514/97 e suas alterações posteriores, em PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO, no dia 25/09/2025 às 10:20 horas (Horário de Brasília-DF), de forma online, através do site: www.leiloesbrasil.com.br. EMITENTES/DEVEDORES: EVANDRO ALVES DOS SANTOS, CPF nº 659.495522-53 - EDEILTON ALVES DOS SANTOS, CPF nº 419.172.942-04 e omo GARANTIDORA FIDUCIANTE/INTERVENIENTE: EVANDRO SANTOS SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA, CNP] nº 32.823.774/0001-09. A venda se dará à vista, sendo à comissão do Leiloeiro no percentual de 5%, despesas com: escritura, registro, demarcação, averbações, levantamento e pagamento de impostos (ITR/CCIR) e desocupação do imóvel de inteira responsabilidade do arrematante. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL - (JIPARANÁ-RO) Percentual de 92,72% do Lote de Terras Rural nº 210-E, da Gleba G, do Setor 06, da Gleba Lote de Terras Pyrineos, situado neste município de Ji-Parná-RO, com área de 11,8815 há (onze hectares itenta e oito ares e guinze centiares), com limites e confrontações descrito na matrícula nº 61.84. do 1º Oficio de Registro de Imóveis da Comarca de Ji-Paraná-RO. O valor para o *PRIMEIRO* LEILÃO PÚBLICO será em conformidade com o Artigo 24, da Lei 9.514, na ordem de: <u>R\$</u> 3.930.000,00 (três milhões, novecentos e trinta mil reais), não ocorrendo à venda no primeiro leilão, será realizado SEGUNDO LEILÃO PUBLICO no dia 26/09/2025, no mesmo horário do primeiro leilão, pelo valor de: R\$ 3.704.654,59 (três milhões, setecentos e quatro mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais e cinquenta e nove centavos). referente ao saldo devedor e en onformidade com o art. 27, §§ 2º e 3º, da Lei 9.514/97), atualizado monetariamente, acrescido dos encargos contratuais e legais, incluídas ainda, custas com intimação, publicação de editais e despesas com o leilão. A venda será feita em caráter "ad corpus", sendo a descrição do imóvel retirado da certidão de registro, e, caso haja divergência de metragem e/ou na sua descrição o comprador não terá direito de exigir do vendedor nenhum abatimento no preço referente à arrematação. Atendendo o que preconiza o parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514 com redação dada pela Lei 14.711/23, fica assegurado, ao devedor fiduciante, o direito de preferência para adquirir o imóvel pelo preço correspondente ao valor da divida e demais encargos que compõem o valor do 2º leilão, inclusive a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento). Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar e adquirir "login" e "senha", através do site: www.leiloesbrasil.com.br. Fone: (62) 3250 1500.

LEONY GOMES DOS SANTOS JUNIOR - JUCEG-034

#### LICENÇA PRÉVIA AMBIENTAL Nº 004/SEMMA/2025

A Secretária Municipal de Meio Ambiente, no uso de suas atribuições que lhe são conferidas pela Lei Municipal nº 1969 de 17 de Dezembro de 2013, art. 9º da Lei Federal nº 140 de 8 de Dezembro de 2011, Resolução CONSEPA nº 07 de 17/11/2015 e Termo de Cooperação Técnica n°45/PGE-2017, Reunião Extraordinária do Conselho Estadual de Política Ambiental, CONSEPA Nº 01/2024, expede a presente LICENÇA PRÉVIA

NOME OU RAZÃO SOCIAL:

NOTARIO CRUZ EMPREENDIMENTOS SPE LTDA

ENDEREÇO: LOTE 14, SETOR AEROPORTO, Bairro AEROPORTO, Pimenta Bueno - RO. MUNICÍPIO: PIMENTA BUENO-RO - CEP: 76.970-000 - CNPJ/CPF: 54.308.596/0001-10

INSCRIÇÃO ESTADUAL:

ATIVIDADE: LOTEAMENTOS PARA FINS RESIDENCIAIS



# **Baixe agora** o SGC Play!

E acompanhe o melhor de Rondônia.





