

PUBLICAÇÕES NO CLASSIFICADOS:

De Segunda à Sexta recebimento até às **13 horas**
 Fechamento às **14 horas**

PECINI LEILÕES EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE - COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES

1º Público Leilão: 01/10/2024, às 10h00 | 2º Público Leilão: 03/10/2024, às 10h00

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por WVLEMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ nº 12.771.819/0001-31, **VENDERÁ** em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos art. 26 e 27 da Lei 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE Nº 39, QUADRA 537, DO LOTEAMENTO ALPHAVILLE PORTO VELHO**, localizado no município de Porto Velho/RO. **Área Total: 404,96m²**. Matr. nº 9.876 do 3º CRI de Porto Velho/RO. Ins. Munic. nº 01295370039001. Consolidação da Propriedade em 02/08/2024. **Valores: 1º Leilão: R\$ 383.993,01. 2º Leilão: R\$ 451.032,01. Ônus do Arrematante:** i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registro da escritura; iii) Quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda *ad corpus*, imóvel entregue no estado em que se encontra. O interessado deve tomar conhecimento do **Edital de Leilão e Regras para Participação**, disponível no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficom os Devedores Fiduciários **ELIANE DIAS DE SOUZA PAINI**, CPF nº 611.322.762-68 e **ADRIANO PAINI**, CPF nº 537.995.421-91, comunicados dos leilões, também pelo presente edital, uma vez que se encontram em local desconhecido. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.

PECINI LEILÕES EDITAL DE PRIMEIRO E SEGUNDO PÚBLICOS LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ONLINE - COMUNICAÇÃO E INTIMAÇÃO DOS LEILÕES

1º Público Leilão: 01/10/2024, às 10h15 | 2º Público Leilão: 03/10/2024, às 10h15

Angela Pecini Silveira, Leiloeira Oficial, mat. JUCESP 715, autorizada por WVLEMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ nº 12.771.819/0001-31, **VENDERÁ** em 1º ou 2º Público Leilão Extrajudicial, pelos art. 26 e 27 da Lei 9.514/97, e posteriores alterações, o **IMÓVEL: LOTE Nº 58, QUADRA Nº 557, DO LOTEAMENTO ALPHAVILLE PORTO VELHO**, localizado no município de Porto Velho/RO. **Área Total: 465,3600m²**. Matr. nº 23.111 do 3º CRI de Porto Velho/RO. Ins. Munic. nº 01.29.557.0058.001. Consolidação da Propriedade em 02/08/2024. **Valores: 1º Leilão: R\$ 162.123,08. 2º Leilão: R\$ 71.277,15. Ônus do Arrematante:** i) Pagto à vista do arremate e 5% da leiloeira; ii) Custas/impostos/taxas para lavratura/registro da escritura; iii) Quitação dos débitos de IPTU e Condomínio vencidos antes e após os leilões; iv) Observar as restrições urbanísticas/construtivas; v) Custas/despesas para regularização de eventual benfeitoria/construção; vi) Custas/despesas com eventual desocupação. Venda *ad corpus*, imóvel entregue no estado. O interessado deve tomar conhecimento do **Edital de Leilão e Regras para Participação**, disponível no Portal WWW.PECINILEILOES.COM.BR, não podendo alegar desconhecimento. Ficom os Devedores Fiduciários **RENATO FERNANDES DA SILVA**, CPF nº 510.098.702-20 e **CRISLANE COSTA SCHAEFER**, CPF nº 000.282.282-27, comunicados dos leilões, também pelo presente edital, uma vez que se encontram em local desconhecido. Informações: contato@pecinileiloes.com.br, WhatsApp (11) 97577-0485, Fone (19) 3295-9777. End: Av. Rotary, 187, Jd. Paineiras, Campinas/SP, CEP nº 13.092-509.



www.sgc.com.br

LEILÃO DE CASA - JI-PARANÁ/RO Online

bradesco zuk

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infracitadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: Ji-Paraná/RO, Orleans Ji-Paraná I. Rua Paulo Roberto Morales, nº 290. Casa (Lote 18 da Quadra 24).** Áreas totais: terreno: 150,00m², e constr.: 69,94m². Matr. 15.582 do 2º RI local. **Obs.:** Caberá ao arrematante, providenciar às suas expensas, toda e qualquer regularização física e documental do imóvel, perante os órgãos competentes, quando for o caso, tais como, Prefeitura e Oficial de Registro de Imóveis, independentemente da data da sua constituição, tais como regularização de cadastro de contribuinte perante a Prefeitura, regularização de numeração do prédio e/ou do logradouro, averbações de demolição/construção, unificações, desmembramentos, áreas totais, respondendo por quaisquer ônus, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade. Ocupado (AF). **1º Leilão: 16/10/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 234.720,24. 2º Leilão: 18/10/2024, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 162.156,94 (caso não seja arrematado no 1º leilão).** **Obs.:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzुक.com.br. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: 3003-0677 | Os interessados devem consultar o edital completo disponível nos sites: <https://VITRINEBRADESCO.COM.BR/> | PORTALZUK.COM.BR

RECEBIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL DE INSTALAÇÃO (LAI)

A empresa **JIRAU ENERGIA S.A.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 09.029.666/0004-90, localizada na BR 364, KM 824, Hidrelétrica Jirau, S/N, Distrito de Jaci Paraná, CEP 76.840-000, município de Porto Velho-RO, torna público que recebeu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Porto Velho-RO (SEMA), em 19/09/2024 a Licença Ambiental de Instalação (LAI) nº: 016.00014.003/2024-SUL, com vencimento em: 09/09/2026, para as atividades de: (3821-1/00 Tratamento e disposição de resíduos não perigosos); (3839-4/01 Usinas de compostagem) e (3900-5/00 Descontaminação e outros serviços de gestão de resíduos), conforme processo SEMA/PMPV nº: SUL.0000019287/2024-E. Porto Velho, 25 de setembro de 2024.

Verissimo Alves dos Santos Neto
 Representante Legal

SESCOOP/RO
 Serviço Nacional de Aprendizagem do Cooperativismo no Estado de Rondônia

SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO COOPERATIVISMO NO ESTADO DE RONDÔNIA SESCOOP/RO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2024

Serviço: Contratação de Pessoa Jurídica especializada na prestação de serviços de locação de estruturas em geral (de serviços de decoração, ornamentação, locação de equipamentos de sonorização, painel de led e outros itens relativos) para atender o evento Encontro dos Ramos do Cooperativismo Rondoniense., conforme discriminado no Termo de Referência, do Edital 020/2024. Início do Acolhimento das propostas será no dia 27/09/2024 às 08h00min. Limite do Acolhimento 08/10/2024 às 09h00min. Data do Pregão e horário da disputa: **08 de outubro de 2024 às 10h30min** (para todas as referências de hora será observado o horário de Brasília). Local: www.licitanet.com.br. O Edital encontra-se à disposição dos interessados a partir do dia 27/09/2024 no SESCOOP/RO, situado na **Rua Paulo Macalão, nº 4675, Bairro: Flodoaldo Pontes Pinto, CEP. 76.820-454 – Município de Porto Velho/RO - Fone: (69) 3224-6116, das 08h às 12h e das 13h às 17h de segunda a sexta-feira**, no site www.rondonia.coop.br e no portal www.licitanet.com.br. Demais informações podem ser solicitadas através do e-mail: licitacao@rondonia.coop.br.

Arthur Nogueira Prado
 Presidente
 CPL - SESCOOP/RO

SOCIEDADE CULTURAL RIO KAIARY
 CNPJ 06.813.341.0001-62

SOCIEADE CULTURAL RIO KAIARY, neste ato representada pelo seu presidente, Sr. Cleverson da Silva Santana, RG 179906 SSP/RO, CPF: 162.005.272-53, convoca por meio do presente Edital, todos associados e interessados pela SOCIEDADE CULTURAL RIO KAIARY, para uma Assembleia Geral Extraordinária, que será realizada no dia 04 de outubro de 2024, na Rua Duque de Caxias nº 189-A, Caiari, Porto Velho, CEP 76801-006, as 18 horas, com a seguinte ordem do dia:

- 1 - Reativação da Sociedade Cultural Rio Kaiary
- 2 - Alteração de endereço
- 3 - Eleição e posse da nova diretoria para o mandato a iniciiar em 04 de outubro/2024, para o biênio 2024/2026
- 4 - Outras deliberações

Porto Velho, 25 de setembro de 2024.

Cleverson da Silva Santana
 Presidente
 RG 179906 SSP/RO, CPF: 162.005.272-53

PEDIDO DE LICENÇA MUNICIPAL AMBIENTAL SIMPLIFICADA (LAS)

CLÍNICA VETERINÁRIA DRA. LINE LEONEL, CNPJ 52.279.969/0001-47, declara para devidos fins que REQUEREU do Departamento de Licenciamento Ambiental da SEMA - Sec. Municipal do Meio Ambiente, a sua LAS - Licença Ambiental Simplificada de sua sede endereçada Avenida Jorge Teixeira, Nº 4186, Bairro: Maria Madalena, Setor 2, Alto Paraíso/RO - CNAE's: 47.71-7-04 - Comércio varejista de medicamentos veterinários; 96.09-2-07 - Alojamento de animais domésticos; 96.09-2-08 - Higiene e embelezamento de animais domésticos; com área total de 127,66 m² conforme petição Nº 95- 10/2024.

TRANSAMÉRICA PORTO VELHO

T 101,9

JORNALISMO
 Isento, dinâmico e atual

SGC **CANAL 25.1**

Luiz Felipe Bonde
 Líndez Cruzadas

Vera Magalhães
 Roda Viva

Marcos Tas
 Provas

Joyce Ribeiro
 Jornal da Tarde

Karoline
 Jornal da Tarde

SOU DIGITAL

SISTEMA DE BUSCA INTELIGENTE

SAVAR AS MATÉRIAS EM PDF

TUDO O CONTEÚDO PODE SER IMPRESSO

DIÁRIO DA AMAZÔNIA online

www.sgc.com.br